

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ**  
**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

14.04.2015

г. Ставрополь

№ 654

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя на 2014 - 2017 годы», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 31.10.2013 № 3826

В целях уточнения объемов финансирования муниципальной программы и необходимости формирования земельных участков для проектирования и строительства объектов транспортной инфраструктуры на территории города Ставрополя

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в муниципальную программу «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя на 2014 - 2017 годы», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 31.10.2013 № 3826 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя на 2014 - 2017 годы» (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. В позиции «Цели и задачи муниципальной программы» паспорта Программы слова «для проектирования и строительства объектов социальной инфраструктуры» заменить словами «для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры».

1.2. В паспорте Программы позицию «Ресурсное обеспечение муниципальной Программы» изложить в следующей редакции:

«общий объем финансирования Программы за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 52051,99 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2014 году - 12563,25 тыс. рублей;

в 2015 году - 11629,58 тыс. рублей;

в 2016 году - 13929,58 тыс. рублей;

в 2017 году - 13929,58 тыс. рублей.

Из них на реализацию подпрограмм: «Градостроительство в городе Ставрополе» - общий объем финансирования за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 45841,65 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2014 году - 11841,65 тыс. рублей;

в 2015 году - 10000,00 тыс. рублей;

в 2016 году - 12000,00 тыс. рублей;

в 2017 году - 12000,00 тыс. рублей;

«Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд» - общий объем финансирования за счет

средств бюджета города Ставрополя составляет 6210,34 тыс. рублей, в том числе по годам:

- в 2014 году - 721,60 тыс. рублей;
- в 2015 году - 1629,58 тыс. рублей;
- в 2016 году - 1929,58 тыс. рублей;
- в 2017 году - 1929,58 тыс. рублей».

1.3. В разделе 2 «Цели и задачи Программы» слова «для проектирования и строительства объектов социальной инфраструктуры» заменить словами «для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры».

1.4. Раздел 5 «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:

«Финансирование Программы на весь период действия осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя в сумме 52051,99 тыс. рублей, в том числе:

- 2014 год - 12563,25 тыс. рублей;
- 2015 год - 11629,58 тыс. рублей;
- 2016 год - 13929,58 тыс. рублей;
- 2017 год - 13929,58 тыс. рублей.

Финансовое обеспечение реализации Программы в части расходных обязательств города Ставрополя осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя. Распределение бюджетных ассигнований на реализацию Программы утверждается решениями Ставропольской городской Думы о бюджете города Ставрополя.

Прогнозная оценка обеспечения реализации Программы основана на мероприятиях Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2020 года.».

1.5. В разделе 7 «Оценка эффективности реализации Программы» слова «для проектирования и строительства объектов социальной инфраструктуры» заменить словами «для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры».

1.6. Приложение 1 «Перечень и общая характеристика подпрограмм муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя на 2014 - 2017 годы» к Программе изложить в новой редакции согласно приложению 1.

1.7. В подпрограмме «Градостроительство в городе Ставрополе» (далее - Подпрограмма 1):

1.7.1. В паспорте Подпрограммы 1 позицию «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 45841,65 тыс. рублей, в том числе по годам:

- в 2014 году - 11841,65 тыс. рублей;
- в 2015 году - 10000,00 тыс. рублей;

в 2016 году - 12000,00 тыс. рублей;  
в 2017 году - 12000,00 тыс. рублей».

1.7.2. Раздел 5 «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Финансирование Подпрограммы на весь период действия осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя в сумме 45841,65 тыс. рублей, в том числе:

в 2014 году - 11841,65 тыс. рублей;  
в 2015 году - 10000,00 тыс. рублей;  
в 2016 году - 12000,00 тыс. рублей;  
в 2017 году - 12000,00 тыс. рублей.

Финансовое обеспечение реализации Программы в части расходных обязательств города Ставрополя осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя. Распределение бюджетных ассигнований на реализацию Программы утверждается решениями Ставропольской городской Думы о бюджете города Ставрополя.

Прогнозная оценка обеспечения реализации Подпрограммы основана на мероприятиях Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2020 года.».

1.7.3. Приложение 1 «Перечень и общая характеристика мероприятий подпрограммы «Градостроительство в городе Ставрополе» к Подпрограмме 1 изложить в новой редакции согласно приложению 2.

1.8. В подпрограмме «Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд» (далее – Подпрограмма 2):

1.8.1. В позиции «Цели и задачи Подпрограммы» паспорта Подпрограммы 2 слова «для проектирования и строительства объектов социальной инфраструктуры» заменить словами «для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры».

1.8.2. В разделе 1 «Общая характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз ее развития» слова «для проектирования и строительства объектов социальной инфраструктуры» заменить словами «для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры».

1.8.3. В разделе 2 «Цели и задачи Подпрограммы» слова «для проектирования и строительства объектов социальной инфраструктуры» заменить словами «для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры».

1.8.4. В разделе 7 «Оценка эффективности реализации Подпрограммы» слова «для проектирования и строительства объектов социальной инфраструктуры» заменить словами «для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры».

1.8.5. Приложение 1 «Перечень и общая характеристика мероприятий подпрограммы «Формирование земельных участков для решения вопросов

местного значения и муниципальных нужд» к Подпрограмме 2 изложить в новой редакции согласно приложению 3.

1.8.6. В приложении 2 «Методика и критерии оценки эффективности реализации подпрограммы «Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд» к Подпрограмме 2:

по строке 3 в графе 2 слова «для проектирования и строительства объектов социальной инфраструктуры» заменить словами «для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры».

1.9. В приложении 4 «Методика и критерии оценки эффективности реализации муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя на 2014 - 2017 годы» к Программе:

по строке 4 в графе 2 слова «для проектирования и строительства объектов социальной инфраструктуры» заменить словами «для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Некрестова А.Ю.

Глава администрации  
города Ставрополя

А.Х. Джатдоев

Приложение 1

к постановлению администрации  
города Ставрополя  
от 14.04.2015 № 654

ПЕРЕЧЕНЬ И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА  
подпрограмм муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя  
на 2014 - 2017 годы»

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнитель(и)	Срок исполне ния (годы)	Обоснование выделения подпрограм мы	Объем и источники финансирования (бюджет города Ставрополя), тыс. рублей				Ожидаемый результат	Последствия нереализации подпрограм мы
					в том числе по годам:					
					2014	2015	2016	2017		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	«Градострои тельство в городе Ставрополе»	комитет градостроительст ва администрации города Ставрополя	2014 - 2017	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	11841,65	10000,00	12000,00	12000,00	утверждение проектов планировок территорий города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроитель ного кодекса Российской Федерации	отсутствие устойчивого развития территорий, элементов планировоч ной структуры города Ставрополя
Всего по подпрограмме «Градостроительство в городе Ставрополе»:					11841,65	10000,00	12000,00	12000,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.	«Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд»	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2014 -2017	формирование земельных участков: под многоквартирными домами, для проведения торгов по продаже права собственности на земельные участки и права на заключение договоров аренды земельных участков, для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры на территории города Ставрополя	426,59	1073,58	1373,58	1373,58	увеличение объектов налогообложения; обеспечение формирования земельных участков для проведения торгов по продаже права собственности на земельные участки, права на заключение договоров аренды земельных участков, права на заключение договоров о развитии застроенных территорий, формирование земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры	отсутствие новых поступлений налоговых и неналоговых платежей за использование земельных участков с различными видами разрешенного использования, невыполнение приоритетных социальных, экономических и других задач развития города Ставрополя
		администрация Промышленного района города Ставрополя			104,06	256,00	256,00	256,00		
		администрация Ленинского района города Ставрополя			19,95	-	-	-		
		администрация Октябрьского района города Ставрополя			171,00	300,00	300,00	300,00		
Всего по подпрограмме «Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд»					721,60	1629,58	1929,58	1929,58		
Всего по Программе:					52051,99					

Заместитель главы  
администрации города Ставрополя

Т.В. Серeda

Приложение 2

к постановлению администрации  
города Ставрополя  
от 14.04.2015 № 654

ПЕРЕЧЕНЬ И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА  
мероприятий подпрограммы «Градостроительство в городе Ставрополе»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель (и)	Срок исполнения (годы)	Обоснование выделения мероприятия	Объем и источники финансирования (бюджет города Ставрополя), тыс. рублей				Ожидаемый результат
					в том числе по годам:				
					2014	2015	2016	2017	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Подготовка проекта планировки территории в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2014	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	9687,47	-	-	-	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации
2.	Доработка проекта планировки государственной историко-культурной заповедной территории «Крепостная гора»	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2014	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития	2154,18	-	-	-	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				инженерной, транспортной и социальной инфраструктур					
3.	Внесение изменений в корректировку генерального плана города Ставрополя на 2010-2030 годы, утвержденную решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 года № 98	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2015	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	-	4000,00	-	-	утверждение корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010-2030 годы, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 года № 98, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации
4.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах улицы Южный обход, улицы Космонавтов, юго-западной границы урочища «Мамайская лесная дача», улицы Доваторцев города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2015	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	-	6000,00	-	-	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации
5.	Подготовка проекта планировки территории Северного	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2016	обеспечение устойчивого развития территории города	-	-	12000,00	-	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<p>планировочного района в границах улицы Батальонной, улицы Пригородной, проезда Чапаевского, улицы Чапаева, улицы Березовой, береговой линии балки Третья Речка, западной границы дачного некоммерческого товарищества «Успех», улицы Успех 10, западной границы дачного некоммерческого товарищества «Успех», береговой линии реки Ташлы города Ставрополя</p>			<p>Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур</p>					<p>Российской Федерации</p>
6.	<p>Подготовка проекта планировки территории в границах улицы Мира, береговой линии рек Желобки и Мутнянки, Юго-Западной границы урочища «Надежда», лесного участка</p>	<p>комитет градостроительства администрации города Ставрополя</p>	<p>2017</p>	<p>обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур</p>	-	-	-	12000,00	<p>утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	№ 30 с кадастровым номером 26:12:031001, улицы Города- побратима Безье, улицы Серова, улицы Достоевского города Ставрополя								
Всего:					11841,65	10000,00	12000,00	12000,00	
Всего по Подпрограмме:					45841,65				

Заместитель главы  
администрации города Ставрополя

Т.В. Серeda

Приложение 3

к постановлению администрации  
города Ставрополя  
от 14.04.2015 № 654

**ПЕРЕЧЕНЬ И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА  
мероприятий подпрограммы «Формирование земельных участков для решения вопросов  
местного значения и муниципальных нужд»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель(и)	Срок исполнения (годы)	Обоснование выделения мероприятий	Объем и источники финансирования (бюджет города Ставрополя), тыс. рублей				Ожидаемый результат
					в том числе по годам:				
					2014	2015	2016	2017	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Формирование земельных участков под многоквартирными домами	администрация Промышленного района города Ставрополя	2014 - 2017	формирование земельных участков под многоквартирны ми домами	104,06	256,00	256,00	256,00	увеличение объектов налогообложения
		администрация Ленинского района города Ставрополя			19,95	-	-	-	
		администрация Октябрьского района города Ставрополя			171,00	300,00	300,00	300,00	
Общий объем финансирования мероприятия Подпрограммы:					295,01	556,00	556,00	556,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	Формирование земельных участков для проведения торгов по продаже права собственности на земельные участки и права на заключение договоров аренды земельных участков	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2014 - 2017	формирование земельных участков для проведения торгов по продаже права собственности на земельные участки и права на заключение договоров аренды земельных участков	357,61	670,58	970,58	970,58	продажа права собственности, права на заключение договоров аренды земельных участков, права на заключение договоров о развитии застроенных территорий
3.	Формирование земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2014 - 2017	формирование земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры на территории города Ставрополя	68,98	403,00	403,00	403,00	обеспечение формирования земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры на территории города Ставрополя
Всего:					721,60	1629,58	1929,58	1929,58	
Всего по Подпрограмме:					6210,34				

Заместитель главы  
администрации города Ставрополя

Т.В. Серeda